

# DOCUMENTO AMBIENTAL

ESTUDIO IMPACTO AMBIENTAL PROCEDIMIENTO SIMPLIFICADO

## Memoria técnica de Autorización Ambiental Única “Centro de transferencia de residuos peligrosos y no peligrosos”



Promotor: SRCL CONSENUR, S.L.U.



REDACTADO POR:

JOSÉ ANTONIO BUSTILLO RAMÍREZ

BIÓLOGO

COLEGIADO Nº 18204 ARN

## ÍNDICE:

1. Promotor.....	1
2. Objeto. ....	1
3. Situación. ....	1
4. Motivación de la aplicación del procedimiento de Evaluación de Impacto Ambiental Simplificado.....	2
5. Definición, características y ubicación del proyecto .....	2
6. Alternativas .....	11
7. Caracterización de la situación del medio ambiente antes del desarrollo del plan en el ámbito territorial afectado. ....	12
8. Efectos ambientales previsibles y, si procede, su cuantificación. ....	26
9. Medidas previstas para prevenir, reducir y, en la medida de lo posible, corregir cualquier efecto negativo relevante en el medio ambiente. ....	29
10. Descripción de las medidas previstas para el seguimiento ambiental. ....	31

### Imágenes

*Imagen 1. Situación*

*Imagen 2. Plano de planta y primera planta de la nave de almacenamiento de residuos*

*Imagen 3. Espacios protegidos*

*Imagen 4. Inventario de suelos actividades potencialmente contaminantes del suelo*

*Imagen 5. Inundabilidad periodo retorno 500 años*

*Imagen 6. Distribución de especies fauna amenazada en relación a la ubicación de la nave*

*Imagen 7. Áreas de distribución de vegetación natural*

*Imagen 8. Litología*

*Imagen 9. Hidrogeología*

ANEXO TABLA VALORACIÓN IMPACTOS

ANEXO PLANO SITUACIÓN

ANEXO PLANO DE PLANTA

## 1. Promotor.

El promotor de este Plan Especial es SRCL CONSENUR, S.L.U., con CIF B-86208824 y con domicilio en C/ Río Ebro, s/n. P.I. Finanzauto. 28500. Arganda del Rey. Madrid.

## 2. Objeto.

El objeto del proyecto es la puesta en marcha de un *Centro de transferencia de residuos peligrosos y no peligrosos*.

Es objeto de este Documento Ambiental evaluar ambientalmente las consecuencias del proyecto.

## 3. Situación.

El proyecto se localiza en la Calle Jundiz, 4, PAB 17-A, 01015 Vitoria (Álava). Se trata de un polígono industrial de grandes dimensiones próximo a la ciudad de Vitoria.



#### 4. Motivación de la aplicación del procedimiento de Evaluación de Impacto Ambiental Simplificado.

La normativa en materia de estudio de impacto ambiental se encuentra recogida en la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, de ámbito nacional, y a nivel regional: en la Ley 10/2021, de 9 de diciembre, de Administración Ambiental de Euskadi (Título V Evaluación Ambiental).

La actividad de transferencia de residuos peligrosos y no peligrosos es considerada por la *ley 7/2022 de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular* como una actividad de gestión de residuos. En el **Anexo I** de esta ley se indica que las actividades de gestión pueden ser de dos tipos en función del tratamiento dado a los residuos: valorización (R) o eliminación (D).

Por otro lado, la ley 21/2013 (y el *Real Decreto 445/2023, de 13 de junio por el que se modifican los anexos I, II y III de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental*) indica que deberán someterse al procedimiento de evaluación de impacto ambiental simplificada las actividades que se indican en el anexo II, entre las que se recoge la siguiente:

*Grupo 9. Otros proyectos.*

...

*b) Instalaciones de eliminación o valorización de residuos no incluidas en el anexo I, excepto la eliminación o valorización de residuos propios no peligrosos en el lugar de producción.*

Dado que en el anexo I, proyectos de actividades que deben ser sometidos al procedimiento de evaluación de impacto ambiental ordinario, no se incluye esta actividad, el procedimiento a emplear en este caso es el simplificado.

#### 5. Definición, características y ubicación del proyecto

2.º una descripción de la ubicación del proyecto, en particular por lo que respecta al carácter sensible medioambientalmente de las áreas geográficas que puedan verse afectadas.

##### Descripción de las instalaciones

La nave ya está construida y solo requiere un acondicionamiento mínimo, y tras el cese se prevé mantenga las características actuales. El local objeto del presente proyecto ha estado ocupado hasta fechas recientes. En él estaba un garaje privado del promotor.

La nave tiene 1.031,16m<sup>2</sup> de superficie útil en planta baja y primera, siendo de geometría rectangular.

La fachada principal a se encuentra en la Calle Lermendabidea, siendo de una longitud total aproximada de 19,79 m. La altura libre de la nave es de 5,94 metros en la zona más baja y 7,84 en cumbrero.

La fachada posterior da a una zona común de naves que se accede por la calle Júndiz, siendo la anchura de esta igual a la principal.

Según las necesidades planteadas por la propiedad, se propone la realización de los cambios necesarios para poder ejercer y desarrollar la actividad de acuerdo a la normativa vigente, creando un conjunto que disponga de los siguientes servicios:

- Oficina
- Aseo - Vestuario.

· Almacén.

La superficie total útil de la nave en el que se va actuar es de 1.031,16 m<sup>2</sup>, y la superficie construida igual a 1.109,17 m<sup>2</sup>.

En cuanto al volumen para cada una de las dependencias, serán las que a continuación se expresan:

<b>PLANTA BAJA:</b>
Zona 1 Residuos peligrosos 94,00m <sup>2</sup>
Zona 2 Residuos no peligrosos 52,77m <sup>2</sup>
Zona 3 RAEE: 24,74m <sup>2</sup>
Zona 4 Cámara Biosanitarios: 89,10m <sup>2</sup>
Zona 6 Envases vacíos nuevos: 46,00 m <sup>2</sup>
Zona de paso: 499,41m <sup>2</sup>
Aseo 27,06m <sup>2</sup>
Vestíbulo 8,28m <sup>2</sup>
Distrib. y Escalera: 20,56m <sup>2</sup>
<b>Total superficie útil: 861,51 m<sup>2</sup></b>
<b>Total superficie Construida: 914,02 m<sup>2</sup></b>

<b>· PLANTA PRIMERA (OFICINAS)</b>
Distribuidor y 1/2 Escalera: 16,71m <sup>2</sup>
Aseo H.: 5,78m <sup>2</sup>
Aseo M.: 6,35m <sup>2</sup>
Administración: 55,39m <sup>2</sup>
Despacho 1 18,65m <sup>2</sup>
Despacho 2 22,87m <sup>2</sup>
Sala de Juntas: 52,25m <sup>2</sup>
<b>Total superficie útil: 178,00m<sup>2</sup></b>
<b>Total superficie Construida: 195,15 m<sup>2</sup></b>

### Medios humanos

La actividad estará operada por los siguientes trabajadores:

Operaciones	Nº1	Flota	Nº2
Mozos de almacén	2	Supervisores	1
Administrativos	2	Conductores	9
<b>TOTAL</b>	<b>4</b>		<b>10</b>

### Descripción de los residuos

Se trata de un Centro de Transferencia de Residuos peligrosos y no peligrosos, principalmente de origen sanitario en el que la actividad a desarrollar es "Recogida, transporte, almacenamiento temporal y gestión de residuos peligrosos y no peligrosos".

Cabe destacar que todas las operaciones que se desarrollarán en la planta, se realizan sin ninguna manipulación directa sobre los residuos, que en todo momento se encontrarán dentro de sus correspondientes envases de conformidad con la normativa vigente.

Atendiendo a lo dispuesto en el *Anexo II de la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular*, las operaciones desarrolladas tendrán la consideración de:

- R13 Almacenamiento de residuos en espera de cualquiera de las operaciones numeradas de R1 a R12 (excluido el almacenamiento temporal, en espera de recogida, en el lugar donde se produjo el residuo).
- **R1301:** Almacenamiento de residuos en el ámbito de la recogida. (Instalaciones de transferencia de residuos).

Atendiendo a lo dispuesto en el Anexo III de la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, las operaciones desarrolladas tendrán la consideración de:

- D15 Almacenamiento en espera de cualquiera de las operaciones numeradas D1 a D14 excluido el almacenamiento temporal en espera de recogida en el lugar en que se produjo el residuo.
- **D1501:** Almacenamiento de residuos en el ámbito de la recogida. (Instalaciones de transferencia de residuos).

**Los residuos peligrosos y no peligrosos que se recibirán en el Centro de transferencia para su posterior envío a los Centros de tratamiento, provienen de diversos orígenes:**

- Centros Sanitarios
- Clínicas (dentales, estéticas, veterinarias, etc.)
- Centros asistenciales.
- Laboratorios.
- Universidades.
- Explotaciones agropecuarias.
- Empresas y entidades.
- Etc.

#### **Residuos peligrosos y no peligrosos.**

Para la gestión de todos los residuos peligrosos y no peligrosos y la operación de la planta, **se dará cumplimiento a los requisitos y obligaciones establecidos en la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular.**

#### **Residuos sanitarios**

Si bien se trata de un centro de transferencia de residuos peligrosos y no peligrosos que pueden venir de distintos orígenes, **buena parte de los residuos que se van a almacenar en la planta son los correspondientes a los generados en la actividad sanitaria (Gestión extracentro).**

Los diferentes grupos establecidos son los indicados en el *Decreto 21/2015, de 3 de marzo, sobre gestión de los residuos sanitarios en la Comunidad Autónoma de Euskadi*:

#### **Residuos Grupo I: Residuos sanitarios no específicos.**

Son los residuos consistentes en materiales de un solo uso, ropas, guantes y mascarillas utilizados por personal sanitario, material de curas manchado con sangre, secreciones o excreciones, envases que contengan o hayan contenido orina, recipientes de drenaje vacíos, bolsas vacías de sangre u otros líquidos biológicos, filtros de diálisis, tubuladuras, yesos, y en general cualquier otro residuo manchado o que haya absorbido líquidos biológicos, siempre que no se trate de residuos incluidos en los grupos II y III.

**Residuos Grupo II: Residuos sanitarios específicos.**

Son los residuos que bien por el riesgo que presentan de provocar infección, bien porque presentan un riesgo percibido o psico-emocional, requieren una gestión diferenciada, en todas las etapas de la gestión.

Este grupo comprende los siguientes tipos:

- a) Residuos infecciosos procedentes de pacientes con alguna de las enfermedades infecciosas que figuran en el anexo I del Decreto y que se consideran potencialmente capaces de transmitirlas.  
  
Excepcionalmente y a criterio del centro productor podrán incluirse en este grupo otros residuos sobre los que exista incertidumbre sobre su potencial infeccioso (enfermedades erradicadas, importadas, nuevas o altamente virulentas).
- b) Cultivos y reservas de agentes biológicos que pueden causar enfermedad en el ser humano y los animales y material de desecho en contacto con ellos, incluyendo los filtros de alta eficacia de las campanas de flujo laminar.
- c) Vacunas con agentes vivos atenuados y sus viales.
- d) Restos anatómicos que por su entidad no se incluyen en el ámbito de aplicación del Reglamento de sanidad mortuoria.
- e) Residuos cortantes o punzantes tales como bisturís, agujas hipodérmicas, agujas de sutura, capilares, portaobjetos, cubreobjetos y cualquier otro residuo que pueda crear una vía de entrada a los agentes patógenos.
- f) Sangre y hemoderivados, líquido pleural, líquido peritoneal y otros fluidos biológicos, excepto orina, en recipientes que contengan cantidades superiores a 100 ml o en recipientes de menor volumen cuando en su conjunto superen los 100 ml, siempre que no tengan la consideración de residuos infecciosos tipo 2.a) y 2.g), y no se eliminen por el sistema general de saneamiento.
- g) Residuos procedentes de animales infecciosos o inoculados con agentes infecciosos responsables de alguna de las enfermedades incluidas en el anexo I de este Decreto, cadáveres, restos anatómicos y residuos procedentes de su estabulación, cuando se consideren potencialmente capaces de transmitirlas y no se incluyan dentro del ámbito de aplicación de la legislación en materia de subproductos de origen animal no destinados al consumo humano.

**Residuos Grupo III: Residuos sanitarios de naturaleza no biológica y mezclas que lo contengan.**

Este grupo incluye los siguientes tipos:

- a) Residuos de medicamentos citotóxicos y citostáticos y todo el material utilizado en su preparación o en contacto con ellos, incluyendo los filtros de alta eficacia de las campanas de flujo laminar.
- b) Medicamentos desechados distintos de los especificados en otros apartados de este epígrafe.
- c) Residuos sanitarios consistentes en mezcla de restos anatómicos conservados en formol u otro producto químico.
- d) Cualquier otro residuo, que como consecuencia necesaria de la práctica profesional sanitaria, esté constituido por una mezcla de residuos pertenecientes a los grupos II y III de los definidos en este artículo.

### **Residuos de Aparatos Eléctricos y Electrónicos (RAEEs).**

Considerando que entre los residuos que se van a recoger para su almacenamiento hasta la entrega a gestor autorizado se encuentran algunos que tienen la consideración de Residuos de aparatos eléctricos y electrónicos, la presente memoria incluye el cumplimiento de las condiciones establecidas en el *Real Decreto 110/2015, de 20 de febrero, sobre residuos de aparatos eléctricos y electrónicos*, y su posterior modificación por el *Real Decreto 27/2021, de 19 de enero*.

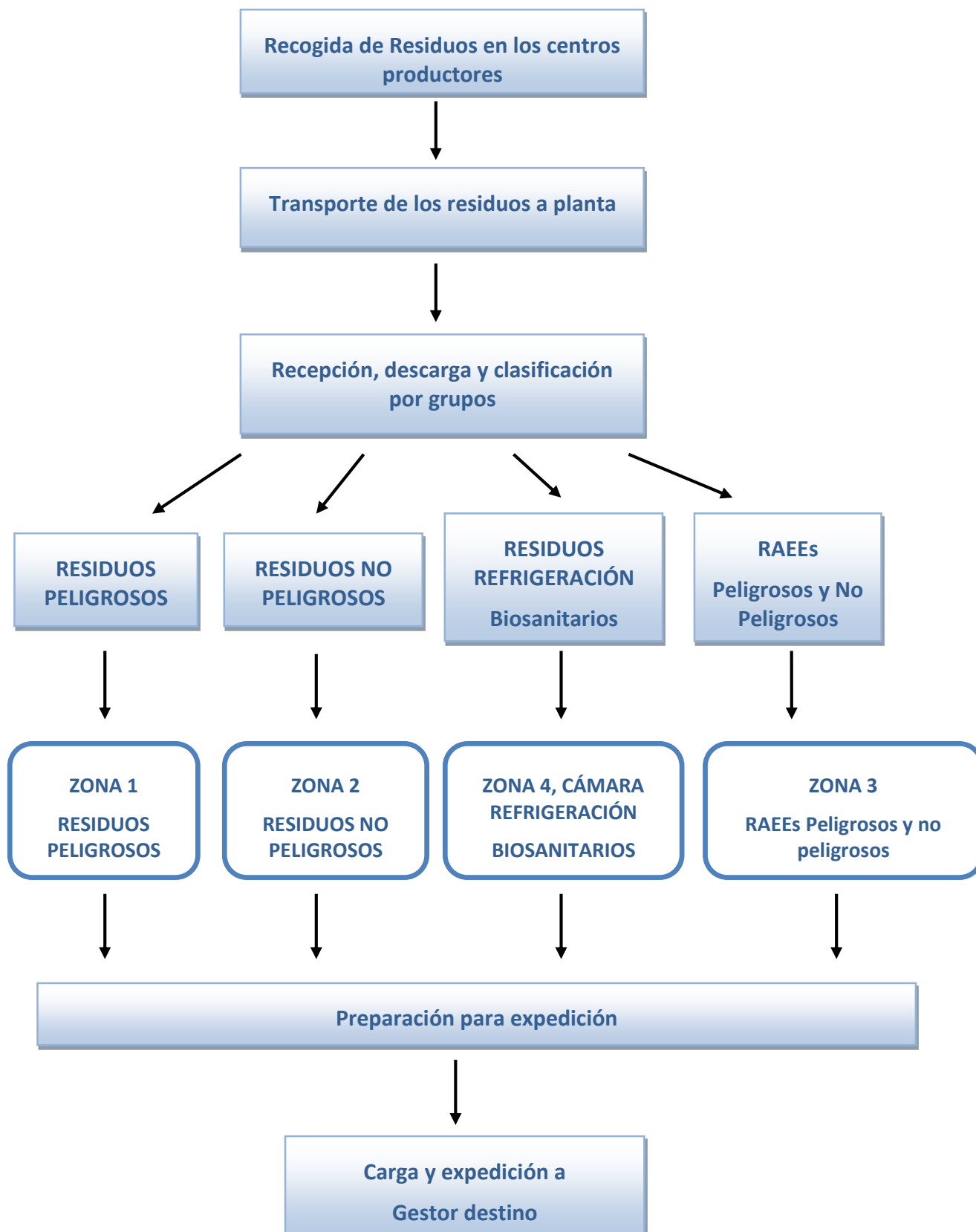
Según lo establecido en el RD 110/2015, y en función de las operaciones identificadas en el Anexo XVI, lista indicativa de operaciones de valorización y tratamiento de RAEE, en la planta se realizarán las siguientes operaciones:

R13 Almacenamiento de residuos en espera de cualquiera de las operaciones numeradas de R1 a R12 (excluido el almacenamiento temporal, en espera de recogida, en el lugar donde se produjo el residuo). **R1301. Almacenamiento de residuos en el ámbito de la recogida, incluyendo las instalaciones de transferencia.**



**Flujograma de proceso.**

El proceso que se va a llevar a cabo en la actividad de la empresa es sencillo y aparece perfectamente explicado en el siguiente diagrama:



### Descripción del proceso productivo

El proceso que se va a llevar a cabo en la actividad de la empresa es el siguiente:

#### 1.- Medios y frecuencia

El centro dispondrá de 8 furgonetas/camiones para realizar la recogida en los centros de los clientes. La operativa consiste en que los vehículos comenzarán la jornada realizando rutas programadas hasta completar carga o finalizar la jornada, de modo que se realizarán 8 descargas en el centro de SCRL al día, esto es una por vehículo.

#### 2.- Recogida de residuos de los centros productores.

Los residuos peligrosos y no peligrosos se recogerán de los centros productores, asegurándose en todo momento que dichos residuos se encuentran perfectamente envasados y etiquetados de conformidad con la normativa de aplicación.

Asimismo, el transportista se asegurará antes de su traslado al centro de transferencia que se dispone de toda la documentación relacionada con dicho traslado, atendiendo a los requisitos establecidos en el *Real Decreto 553/2020, de 2 de junio, por el que se regula el traslado de residuos en el interior del territorio del Estado*.

La actividad se reduce a la gestión de los residuos **extracentro**, es decir, la realizada fuera del centro que genera los residuos.

Se evitará en la medida de lo posible la manipulación por parte de los operarios encargados de la recogida y transporte de residuos de las bolsas y recipientes que los contengan, fomentándose la implantación de sistemas mecanizados de recogida y en cumplimiento de la legislación sobre prevención de riesgos laborales.

La responsabilidad de la correcta gestión de los residuos, su segregación y envasado, etiquetado, etc. recae en los centros productores de residuos, los cuales, evitarán mezclas que supongan un aumento de peligrosidad y un riesgo para el medio ambiente y la salud de las personas.

Los recipientes utilizados para la gestión de los residuos sanitarios, serán suministrados por STERICYCLE, atendiendo a los criterios establecidos en el *Artículo 5, apartado 2 del Decreto 21/2015, de 3 de marzo, sobre gestión de los residuos sanitarios en la Comunidad Autónoma de Euskadi*, es decir que cuenten con las características siguientes: un solo uso, resistencia a la carga, opacidad, impermeabilidad y cierre hermético (salvo en bolsas y recipientes semirrígidos, los cuales se cerraran de manera que se impida la apertura accidental).

#### 3.- Transporte de los residuos al centro de transferencia

La recogida se realizará en los centros de producción de los residuos. Las operaciones de carga y descarga de los residuos a los vehículos de transporte se realizarán en las condiciones óptimas de seguridad, limpieza y agilidad, poniéndose a disposición todos los medios necesarios y cuidando en todo momento de la protección de la salud laboral.

El transporte de los residuos se realizará mediante el empleo de unos medios tales que garanticen en todo momento la estanqueidad, la seguridad, la higiene y la total asepsia en las operaciones de carga, descarga y transporte propiamente dicho.

En las operaciones de recogida y transporte, para aquellos residuos que proceda, deberá cumplirse la normativa vigente sobre transporte de mercancías peligrosas por carretera (*Real Decreto 97/2014, de 14 de febrero, por el que se regulan las operaciones de transporte de mercancías peligrosas por carretera*) y Acuerdo Europeo de Mercancías Peligrosas por Carretera ADR.

En todo caso, las siguientes condiciones con respecto a los vehículos:

- Serán impermeables al agua.
- Serán fácilmente lavables y desinfectables.
- No transportarán en el mismo compartimento otros residuos o productos.
- No compactarán.
- Dispondrán de material absorbente para la recogida de posibles pérdidas accidentales.

#### 4.- Recepción.

Dentro del proceso general de funcionamiento del centro de transferencia, se realizará la correspondiente verificación a la entrada de los contenedores con residuos, para garantizar el correcto envasado y etiquetado.

#### 5.-Almacenamiento.

Los envases con residuos, una vez descargados, serán clasificados por tipos de residuo y almacenados según se especifica en el apartado siguiente, **Descripción del almacenamiento** en la zona correspondiente donde permanecerá cumpliendo con los tiempos de almacenamiento permitidos hasta su entrega a gestor final.

##### **Residuos peligrosos y no peligrosos.**

Según lo establecido en el *punto 5 a) del Artículo 23 Obligaciones de los gestores de residuos, de la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular*:

La duración máxima del almacenamiento de los residuos no peligrosos será inferior a dos años cuando se destinen a valorización y a un año cuando se destinen a eliminación. En el caso de los residuos peligrosos, en ambos supuestos, la duración máxima será de seis meses; en supuestos excepcionales, la autoridad competente de las comunidades autónomas donde se lleve a cabo dicho almacenamiento, por causas debidamente justificadas y siempre que se garantice la protección de la salud humana y el medio ambiente, podrá modificar este plazo, ampliándolo como máximo otros seis meses.

Los plazos mencionados empezarán a computar desde que se inicie el depósito de residuos en el lugar de almacenamiento, debiendo constar la fecha de inicio en el archivo cronológico y en el sistema de almacenamiento (jaulas, contenedores, estanterías, entre otros) de esos residuos.

##### **Residuos Sanitarios.**

Según establece el *Decreto 21/2015, de 3 de marzo, sobre gestión de los residuos sanitarios en la Comunidad Autónoma de Euskadi*:

##### **Residuos sanitarios incluidos en el Grupo II**

El tiempo de almacenamiento para esta tipología de residuos no excederá de 2 semanas, dado que la instalación dispone de sistema de refrigeración que garantiza el mantenimiento de una temperatura por debajo de 4 °C.

En el caso de los residuos del grupos II c) vacunas con agentes vivos atenuados y e) residuos cortantes o punzantes, el tiempo de almacenamiento no excederá de 6 meses en condiciones de no refrigeración.

## 6.-Expedición y transporte.

Se prevé llevar a cabo 3 operaciones de carga semanales. Los residuos almacenados se agruparán y cargarán en vehículos de gran tonelaje para ser enviados a los puntos de destino.

Cuando corresponde se procederá a la preparación para expedición de los residuos por grupos según corresponda. Esta preparación incluye la correcta paletización, flejado y etiquetado de los envases de los residuos agrupándose según corresponda.

Previamente, se deberá disponer de toda la documentación necesaria para la realización del traslado atendiendo a la normativa en vigor sobre el traslado de residuos, según se expone en el *Artículo 31 Régimen de los traslados de residuos en el interior del Estado, de la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular*.

Las operaciones de carga y descarga de los residuos a los vehículos de transporte se realizarán en las condiciones óptimas de seguridad, limpieza y agilidad, poniéndose a disposición todos los medios necesarios y cuidando en todo momento de la protección de la salud laboral.

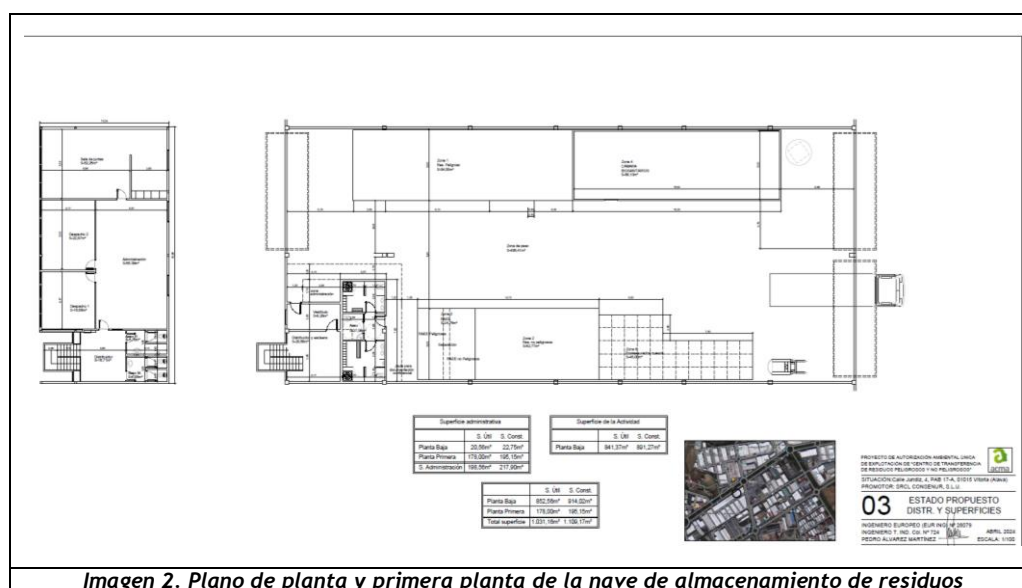


Imagen 2. Plano de planta y primera planta de la nave de almacenamiento de residuos

## Capacidad de tratamiento:

Los residuos generados se pueden clasificar de varias maneras, para el cálculo de capacidad almacenamiento total anual se emplea la siguiente:

Residuo	Total anual (t)
Residuo peligroso	1.706,37
Residuos no peligroso	105.55
RAEE	3

## 6. Alternativas

La empresa dispone en la actualidad de un centro de transferencia autorizado y operativo en Vitoria. También dispone de otro en Lardero (La Rioja). Ambos no sirven para dar servicio a la situación actual. Por un lado, el de Vitoria se ha quedado pequeño para la cantidad de residuos que la empresa gestiona y se ve obligado a trasladarlos al centro de La Rioja, que está sobredimensionado para la cantidad de residuos que gestiona en la zona.

Ante esta situación la empresa ha tomado la decisión de crear un único centro en Vitoria con la capacidad de almacenamiento suficiente para atender el área geográfica que los dos centros actuales abarcan.

Para ello se ha planteado la búsqueda de una nave de tamaño suficiente, bien comunicado con las principales redes viarias, cerca de la principal área de producción de residuos -Vitoria- ubicada en un polígono industrial para evitar molestias y por estar bien dotado de equipamientos, una nave que cumpla con la restrictiva normativa de protección contra incendios y con buena maniobrabilidad y accesibilidad a vehículos pesados.

Existen a priori 3 alternativas de las que la primera, o *alternativa 0*, es el estado estacionario o no intervención.

Alternativa 0: No implementar la actividad y mantener la situación actual con dos centros.

Alternativa 1: Poner en marcha la actividad en otro emplazamiento que reúna las condiciones.

Alternativa 2: Poner en marcha la actividad en este emplazamiento.

La alternativa 0 permitiría a la empresa seguir desarrollando la actividad como hasta ahora. Sin embargo, el traslado de residuos a La Rioja para luego ser trasladados a gestor final, supone una fase extra de almacenamiento intermedio innecesaria por ser poco eficiente en términos económicos y sostenibles.

Alternativa 1: se ha barajado otras opciones alguna de ellas cumpliendo todos los requisitos y que no hubieran sido una mala opción, pero aun siendo ambientalmente adecuadas, estas han sido desechadas ante las excelentes prestaciones de la alternativa seleccionada.

Alternativa 2: Esta es la opción elegida, y lo ha sido porque reduce sustancialmente los costes de transporte al permitir el agrupamiento de los residuos. De este modo se puede optimizar las cargas de los vehículos con destino a gestor final y se reducen los trayectos desde el productor al centro de almacenamiento. La mejor accesibilidad de Vitoria a la N1 y con ello a la principal red de carreteras del Estado, justifica la creación del centro único de transferencia del norte en esta ciudad.

## 7. Caracterización de la situación del medio ambiente antes del desarrollo del plan en el ámbito territorial afectado.

La situación ambiental puede exponerse en base a los siguientes aspectos ambientales, y que no son otros que los que se incluyen en la ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental. A saber:

- biodiversidad,
- población,
- Infraestructuras
- salud,
- fauna,
- flora,
- tierra (geología y geomorfología),
- agua (hidrogeología e hidrología),
- clima,
- incidencia en el cambio climático,
- bienes materiales,
- patrimonio cultural,
- paisaje y
- interrelación entre estos factores (calidad y usos del suelo).

### Biodiversidad:

Este factor se interpreta como un análisis de los ecosistemas presentes y su estado respecto a su funcionalidad, amenazas, estado, ...

El polígono industrial no reúne las condiciones adecuadas para el desarrollo de comunidades mínimamente complejas, ecosistemas funcionales resilientes ni contiene espacios que actúen como islas con un mínimo de complejidad biológica ya que es un sistema improductivo.

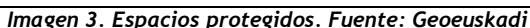
No forma parte el ámbito de ningún espacio protegidos ni tampoco existen en las inmediaciones del polígono industrial.

Los lugares protegidos más próximos están vinculados a la Red Natura 2000 y son dos LIC:

- Río Zadorra (ES2110010) que ocupa una extensión del 334 has
- Robledales isla de la llanada alavesa (ES2110013), espacio que cuenta con 246 has<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> DECISIÓN DE LA COMISIÓN de 7 de diciembre de 2004 por la que se aprueba, de conformidad con la Directiva 92/43/CEE del Consejo, la lista de lugares de importancia comunitaria de la región biogeográfica atlántica



El polígono de Jándiz, una de las mayores plataformas industriales de Europa, reúne excelentes condiciones logísticas: muy cerca de Vitoria y de las redes de comunicación principales con posibilidad de transporte multimodal (aeropuerto de Foronda, ferrocarril o puerto de Bilbao).

### **Abastecimiento de agua**

El polígono dispone de agua de red municipal. La red de suministro se sustenta en varios puntos de captación superficial y subterránea, situados muy próximos para también tan alejados como el embalse de Ullívarri-Gamboa. Esta red mallada de puntos de suministro permite una mayor garantía de suministro a la ciudad y red metropolitana incluido el polígono de Jándiz.

La actividad a desarrollar no requiere del empleo de agua para los procesos, únicamente necesita disponer de ACS para los pocos trabajadores que estarán en la planta.

### **Saneamiento:**

El polígono vierte sus aguas residuales a la red que está conectada con la EDAR de Crispijana. Esta es la infraestructura del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz, gestionada por AMVISA, en la que se depuran, previa autorización, las aguas residuales que provienen de:

- Uso doméstico y de la limpieza de los locales comerciales.
- Los servicios públicos.
- La industria.

Inaugurada en 1984, se ha ampliado con sucesivas actuaciones para asegurar el cumplimiento de la normativa vigente.

El diseño de la Estación Depuradora permite tratar un caudal diario superior a 100.000 m3 de agua.

La actividad de transferencia de residuos no genera vertidos residuales distintos a los de los aseos, asimilables a doméstico. No se realizan, ni siquiera, operaciones de limpieza con agua. Además, la nave carece de red interna de recogida de aguas por lo que no es factible el vertido accidental de aguas residuales.

### **Aguas pluviales**

El polígono dispone de recogida de aguas pluviales. La nave dispone de bajantes conectadas a la red y la nueva actividad no supone cambios en el factor.

### **Residuos:**

La actividad no dará lugar a la generación de residuos más allá de los asimilables a doméstico propio de la limpieza de la nave, de los aseos y las oficinas.

Los residuos de limpieza de la nave, cuando se trate de residuos producidos por una pérdida de carga por ruptura o volcado de alguno de los contenedores, son asimilables a los que se almacenan, por lo que se depositarán en los mismos contenedores. Cuando se trate de residuos de la limpieza ordinaria de las instalaciones se depositarán en el contenedor de basura propio y será gestionado con gestor autorizado como corresponde a cada empresa productora.

### **Energía:**

El suministro energético de la ciudad, y del polígono, por ende, procede de fuentes variadas. Existen múltiples infraestructuras de distribución de energía hacia Vitoria-Gasteiz: líneas de



suministro de electricidad y gas, centros de transformación, centros de almacenamiento de combustibles derivados del petróleo y puntos de expedición (gasolineras y lugares de suministro de bombonas de butano y propano).

La actividad de almacenamiento pretendida no requiere de elevados consumos energéticos ni de una infraestructura de suministro de especial relevancia. Únicamente se empleará energía procedente de la red.

### Salud humana:

#### Emisiones:

No hay una estación de medición del aire en el polígono. Las más próximas se sitúan en la ciudad de Vitoria.

La última memoria anual publicada, de 2020: “La Contaminación Atmosférica en Vitoria-Gasteiz”. Elaborada por el Departamento de Territorio y Acción por el Clima, arroja estos datos:

Las concentraciones de dióxido de azufre se han mantenido en un nivel muy bajo

La concentración de CO es muy baja

Las concentraciones medias anuales de las partículas PM10 son inferiores al valor límite anual.

Las concentraciones medias anuales de partículas PM2,5 han estado lejos del valor límite vigente, 25 µg/m3.

Los valores medios anuales de dióxido de nitrógeno están bastante por debajo del valor límite anual (40 µg/m3),

No se ha sobrepasado el umbral de información a la población para el ozono. No se ha superado en ninguna ocasión el valor objetivo para la protección de la salud (120 µg/m3, mayor de las medias octohorarias del día) para el ozono.

Las concentraciones medias anuales de metales pesados están muy por debajo del valor límite anual para el plomo y de los correspondientes valores objetivo anuales para el arsénico, el cadmio y el níquel.

La concentración media anual de benceno está muy por debajo de su correspondiente valor límite para la protección de la salud.

La concentración media anual de benzo(a)pireno en el aire ambiente es muy inferior al valor objetivo legislado para este contaminante.

Se han cumplido los Valores Guía de la OMS 2005 para las partículas (PM10 y PM2,5), el dióxido de nitrógeno (NO2), el monóxido de carbono, (CO), el benceno y el benzo(a)pireno en todas las estaciones de medida.

El Valor Guía de la OMS 2005 para el Ozono se ha superado en 12 ocasiones frente a las 3-4 establecidas para el periodo anual.

Puede interpretarse estos datos como que la calidad del aire es buena tomando los límites propuestos por los distintos organismos. A falta de datos más concretos, esta información debe extrapolarse al conjunto de polígono industrial.

La actividad de transferencia de residuos no genera emisiones en sí misma salvo por el transporte de estos materiales, así como de los trabajadores. La climatización de la empresa se realiza con bombas de calor, por tanto, es eléctrica, y no se generan emisiones.

El flujo de vehículos previsto es el de los trabajadores al centro de trabajo, las furgonetas de recogida y los camiones de carga. Considerando una sola operación de descarga diaria por cada una de las 8 furgonetas y de tres operaciones de carga de camiones semanales, este aspecto es poco relevante en el conjunto de emisiones del polígono y considerando los datos de calidad del aire.

### **Electromagnetismo:**

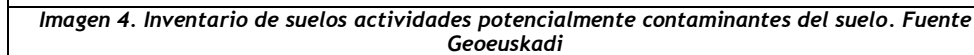
No se dispone de información precisa sobre la exposición a este tipo de radiación en el polígono. No obstante, la presencia de infraestructuras de transporte de electricidad en alta tensión son unas de las principales fuentes existentes, estando esta distribuida por el polígono.

En el pabellón no hay red de alta tensión ni tampoco se aprecia en las proximidades, por lo que el nivel de exposición de los trabajadores es despreciable.

### **Contaminación del suelo**

El visor Geoeuskadi incorpora las parcelas con actividades potencialmente contaminantes del suelo, dando como resultado un elevado número de parcelas en Júndiz, pero no estando afectada la parcela objeto de este estudio.

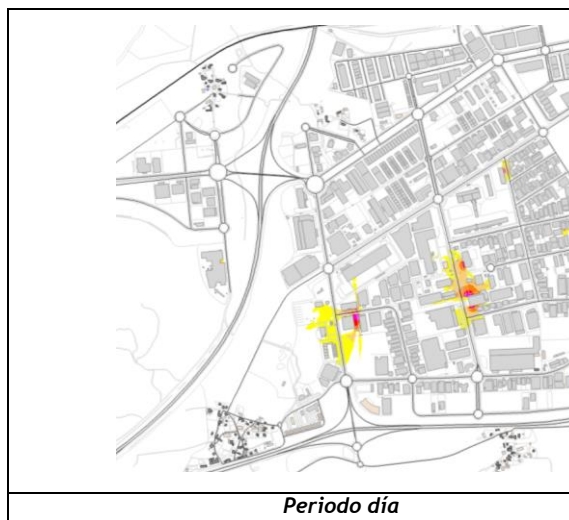
La actividad, que contempla el almacenamiento de residuos, alguno de los cuales, de naturaleza peligrosa, se colocaran sobre cubetos de contención de derrames -cuando sean líquidos- y toda la nave cuenta con recubrimiento de resina epoxídica que la dota de un grado de impermeabilización total.

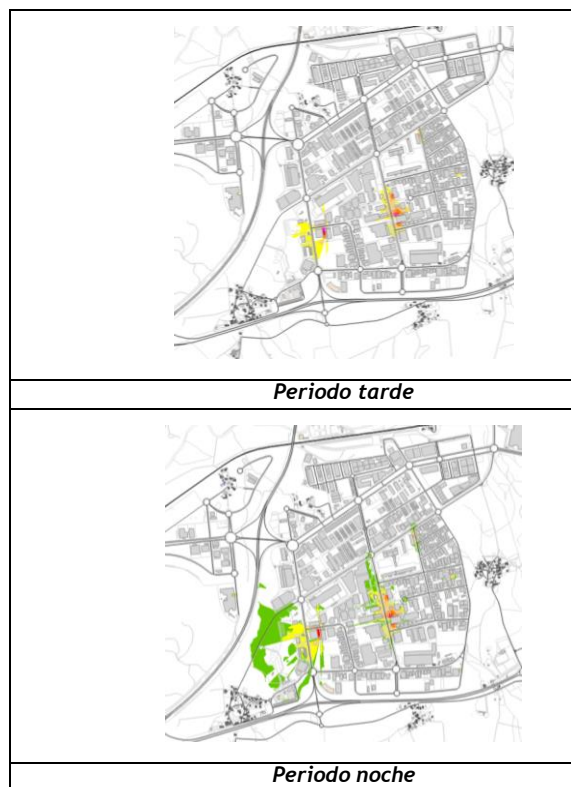


Al entorno le corresponde un área acústica industrial urbanizado y los siguientes límites de contaminación acústica:

- $L_d \leq 75 \text{ dB(A)}$  •  $L_e \leq 75 \text{ dB (A)}$  •  $L_n \leq 65 \text{ dB(A)}$

El Mapa Estratégico de Ruido de Vitoria-Gasteiz 2022 establece que se cumplen dichos objetivos en la zona donde se localiza la nave para los tres periodos evaluados:





La nueva actividad, destinada únicamente al almacenamiento, no es susceptible de producir ruidos excepto el causado por el transporte y carga y descarga de materiales, así como los previstos por las obras de acondicionamiento de los aseos y oficinas.

El flujo de vehículos previsto es el de los trabajadores al centro de trabajo, las furgonetas de recogida y los camiones de carga. Considerando una sola operación de descarga diaria por cada una de las 8 furgonetas y de tres operaciones de carga de camiones semanales, este aspecto es poco relevante.

#### **Iluminación:**

La contaminación lumínica producida por las actividades desarrolladas por el polígono industrial ha producido quejas de los núcleos de población más próximos. Este impacto, cada vez más tenido en consideración, no se ve afectado por la nueva actividad ya que se desarrolla íntegramente en el interior de la nave y no tiene elementos propios exteriores que proyecten luz.

#### **Soleamiento**

Vitoria y, por extensión, este polígono industrial, se sitúan en la denominada Llanada Alavesa, cuyo nombre le viene por localizarse en un extenso valle. Estas condiciones topográficas le permiten recibir un grado óptimo de asoleo.

La nave industrial, de altura similar a las de los pabellones adyacentes, le permite recibir un grado de radiación solar adecuado.

**Movilidad:**

Lo accesos al polígono son excelentes desde la N1, no así desde el núcleo de vitoria donde se producen algunas retenciones en horas punta. La movilidad interna del polígono es adecuada con numerosos y amplios viales.

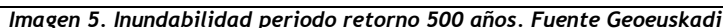
Al polígono puede accederse por líneas de autobús urbano y también dispone de bide gorri, sin embargo, no parecen ser medidas suficientes aun para evitar las retenciones.



La nueva actividad supone un incremento de presión sobre este factor. El flujo de vehículos previsto, es el de los trabajadores al centro de trabajo -salvo empleo de transporte colectivo, compartido o similar-, las furgonetas de recogida y los camiones de carga. Considerando una solo operación de descarga diaria por cada una de las 8 furgonetas y de tres operaciones de carga de camiones semanales, este aspecto es poco relevante. Con todo el impacto será acumulativo pero poco significativo en el conjunto de los miles de desplazamientos diarios.

**Riesgos:**

Los estudios de inundabilidad realizados dejan el ámbito fuera de la zona de riesgo para periodos de 500 años, así como, por tanto, del flujo preferente.



Por otro lado, la zona está incluida en la categoría V-VI de intensidad sísmica, lo que hace que no se requiera de estudios sísmicos más detallados.

La empresa tiene riesgo intrínseco de incendios bajo de grado 1, pero la nave está dotada de los medios exigidos para este nivel de riesgo. Se adoptado las siguientes medidas para asegurar el control en caso de ser necesario:

- Sistemas automáticos de detección de incendios.
- Extintores de incendios
- Sistemas de boca de incendios equipada
- Alumbrado Emergencia
- Señalización



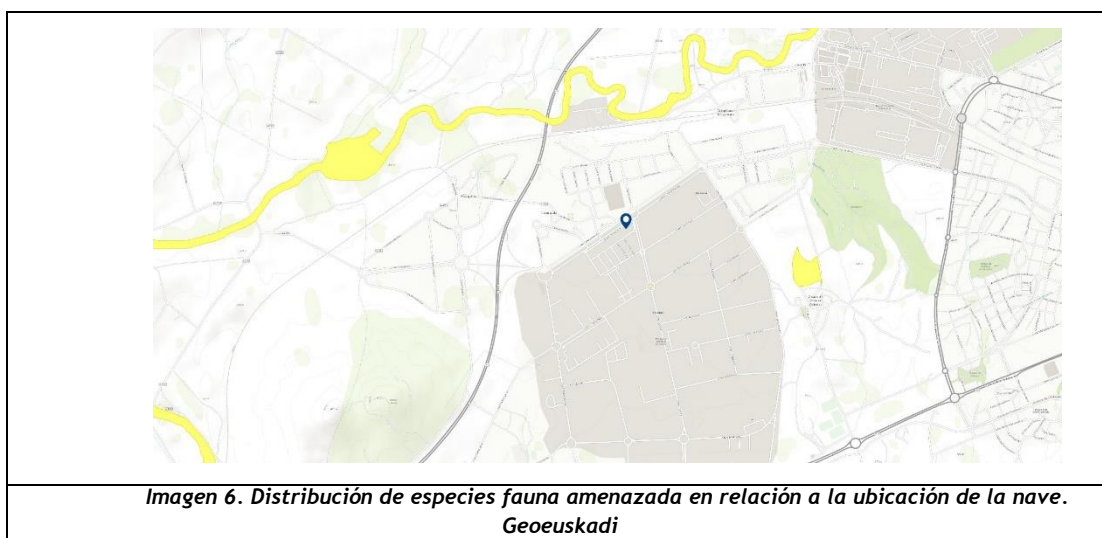
### Fauna:

El polígono industrial altamente antropizado, no es un espacio en que quepa esperar la presencia de una comunidad faunística relevante ni cualitativa ni cuantitativamente.

En su entorno, vinculado al río Zadorra se localiza un espacio protegido por la potencial presencia de varias especie amenazada<sup>2</sup>:

- “Nutria” (*Lutra lutra*),
- “Avión zapador” (*Riparia riparia*)
- “Visón europeo” (*Mustela lutreola*)

La parcela queda fuera del ámbito de afección del plan de gestión de estas especies.



### Vegetación:

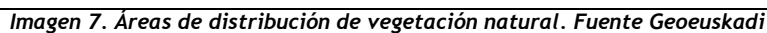
Al igual que ocurre con la fauna, no hay vegetación natural en el polígono industrial exceptuando el anillo verde exterior. La única vegetación presente en el interior del polígono se localiza en las medianas de las calles y algunas aceras con fines únicamente ornamentales y para producir sombra.

La vegetación potencial que le corresponde a la zona es robledal eutrofo subatlántico, pero la artificialización del suelo hace imposible su desarrollo.

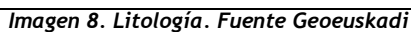
La vegetación natural hay que ir a buscarla fuera del polígono, vinculada a los cauces de los ríos o en áreas donde los cultivos no han llegado en Zuazo de Vitoria.

La actividad no interviene en la vegetación natural presente en modo alguno.

**Proyecto de autorización ambiental única de “Centro de transferencia de residuos peligrosos y no peligrosos”**



El área se caracteriza por la alternancia de margas, margocalizas y calizas grises o rojas, localmente areniscas calcáreas, calcar, que le confiere características de baja permeabilidad por fisuración. Asimismo, presenta alta vulnerabilidad del acuífero subyacente.





La zona no está expuesta a procesos erosivos dada su artificialización.

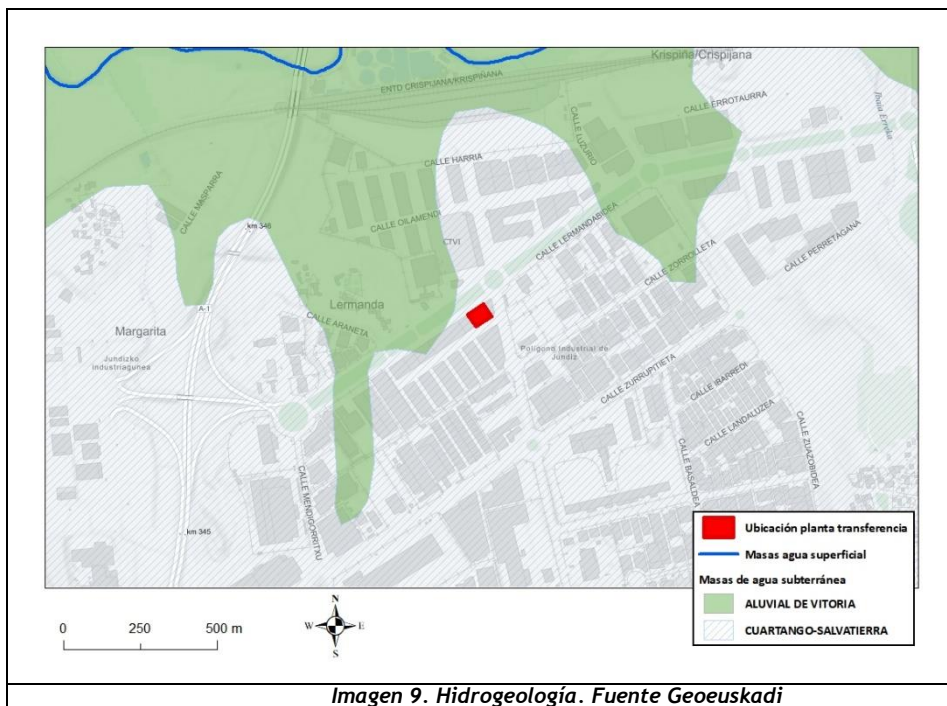
La actividad a desarrollar no afecta en nada este aspecto ya que la ocupación de suelo ya se ha producido y no requiere de intervenciones de ningún tipo que pudiera afectarle.

### Agua:

No existen masas de agua superficiales en las proximidades siendo el río Zadorra, al norte del ámbito, a unos 780 m el más próximo el arroyo Torroguico al este, a más de 1 km, el siguiente en distancia.

Respecto a las masas de agua subterránea, la parcela se sitúa sobre la masa denominada Cuartango Salvatierra. No existen indicios de contaminación puntual en la masa de agua. Las mayores presiones se encuentran en el uso agrícola de la masa de agua, que supone el 52 % de la superficie total donde se desarrollan cultivos de secano, praderas y pastizales. La densidad de población es baja, a excepción de las áreas de influencia de Vitoria donde se sitúan poblaciones como Salvatierra con más de 3.500 habitantes que vierte sus aguas residuales sin depurar al cauce del río Zadorra y donde el sector industrial adquiere cierta relevancia con un número importante de industrias IPPC. En la zona norte de la masa de agua también cabe destacar el término municipal de Izarra con varias industrias IPPC y vertido de aguas residuales al cauce del río Badillio y las inmediaciones de Goian donde se sitúan 5 industrias IPPC. La masa de agua no está en riesgo cualitativo o cuantitativo.

La actividad no afecta a los cauces superficiales, que quedan fuera de área influencia, ni la capacidad de recarga del acuífero, dado que la nave ya está construida. Tampoco afecta a la escorrentía superficial ya que el polígono está dotado de red de recogida de pluviales.



### **Clima:**

Vitoria se encuentra en una zona de transición entre el clima oceánico y el clima mediterráneo, predominando las características atlánticas, ya que no existe un auténtico verano seco.

Los inviernos son bastante fríos y lluviosos, mientras que los veranos son agradablemente cálidos, aunque con noches frescas y algunos días muy calurosos.

Las temperaturas medias anuales son:

- Temperatura media anual: Alrededor de 12.6 °C.
- Temperatura máxima anual: Aproximadamente 17.5 °C.
- Temperatura mínima anual: Cerca de 7.9 °C.

Los vientos dominantes tienen componente noroeste, con velocidades medias de 8 m/s.

El carácter global del aspecto hace que la actividad tenga nula afección sobre el clima, más considerando las características descritas de esta.

### **Incidencia en el cambio climático:**

El Índice de Riesgo en el contexto de un escenario RCP 8.5 para el periodo 2011-2040 es mayor de 1 y, por tanto, alto, esto es posibles impactos climáticos y las consecuencias para la sociedad y el medio ambiente debido a las altas emisiones de GEI.

#### **Impacto por olas de calor sobre la salud humana:**

El 100 % de los municipios de la CAPV se encuentran, en mayor o menor medida, afectadas por este tipo de riesgo.

Se ha identificado una tendencia al alza en todos los escenarios contemplados en un futuro.

#### **Impacto por inundaciones fluviales sobre el medio urbano**

Este impacto no está presente en el ámbito de estudio.

#### **Impacto por aumento de la sequía sobre actividades económicas (esp. Medio agrario)**

El 100 % de los municipios de la CAPV se encuentran, en mayor o menor medida, afectadas por este tipo de riesgo.

Se ha identificado una tendencia al alza en todos los escenarios contemplados en un futuro.

En principio, para el ámbito de estudio, hay que tener en cuenta el impacto por las olas de calor. No se prevé que afecte a la actividad este factor de manera directa.

Por el contrario, el polígono industrial no presenta ningún servicio ecosistémico, por lo que constituye un sistema que no aporta nada a favor de frenar este impacto.

### **Bienes materiales:**

El pabellón, ya construido y adaptado, solo requiere de la actualización de los baños y oficinas el tratamiento del suelo para impermeabilizarlo. Por tanto, la única afección a los bienes

materiales es la reforma de estas zonas de la nave en la fase de construcción y, posteriormente ninguna.

Se estima que saldrán un total de 3 m3, que se depositarán en el contenedor de una empresa autorizada de tratamiento, valorización y gestión de RCD's:

Códº LER	Material / Sustancia	%
17. 01. 02/3	Cerámica estructl. y doméstica	54
17. 01. 01	Hormigón	12
17. 01. 06	(Mezcla de ^"" ^")	4
17. 05. 04	Tierras, piedras y lodos	5
17. 05. 06	Lodos de drenaje	0
17. 05. 08	Balasto de vías férreas	0
17. 03 .02	Mezclas bituminosas	0
17 .02 01	Madera	9
17 .04.07	Metales	2,5
17 .02.03	Plástico	1,5
17 .02 .02	Vidrio	0,5
CER (17 .07 .00)	Papel – cartón + yeso...08.02)	0,5
17 .09 .04	Basura y otros	11
<b>TOTAL</b>		<b>100</b>

**Patrimonio cultural:**

No se han identificado en la zona elementos de interés cultural ni, en consecuencia, se produce ninguna afección a estos.

**Paisaje:**

El paisaje industrial, carece de valor cualitativo, no se verá afectado por la actividad ya que no se introducen nuevos elementos en el medio que genere afección.

**Interrelación entre estos factores:**

La interacción entre la actividad y los factores bióticos es prácticamente nula.

Mayor trascendencia tiene los factores socioeconómicos donde la economía, la población y las infraestructuras dependen o condicionan tanto los usos actuales como los usos previstos

## 8. Efectos ambientales previsibles y, si procede, su cuantificación.

Las acciones previstas y que va a afectar los aspectos ambientales como consecuencia de la puesta en marcha de un centro de transferencia de residuos son:

### Fase de construcción:

Obras de adecuación en el interior del pabellón y tratamiento de superficies para proteger el suelo con los consiguientes impactos:

- Consumo de materiales
- Consumo de energía
- Producción de residuos, ruidos y emisiones en forma de ruido y de gases de combustión.

### Fase de funcionamiento

Transporte de residuos y de trabajadores con los consiguientes impactos:

- Carga y descarga de residuos
- Consumo de energía, y agua
- Producción de vertidos, residuos, ruidos y emisiones en forma de ruido y de gases de combustión.
- Generación o consolidación de empleo

### Fase de abandono

No se contempla, pero en caso de producirse se volverá la situación actual según la cual la nave permanece a la espera de ser empleada para nuevas actividades.

Conocido el alcance del proyecto y las características del medio puede establecerse qué factores se verán afectados por las acciones del mismo y que han sido los siguientes:

<i>Aspecto ambiental</i>
Demografía
Economía
Red viaria
Servicios
Abastecimiento de agua
Saneamiento
Residuos
Consumo energético
Emisiones
Contaminación del suelo
Ruido
Movilidad
Bienes materiales

### **Población (demografía y economía):**

El desarrollo de actividades económicas contribuye a fijar o aumentar población en el territorio en que se produce y mejorar la calidad de vida de sus habitantes.

## **Infraestructuras:**

### **Red viaria**

Con el aumento de actividad en el polígono se produce un aumento de tráfico en la red de viales y en los accesos al mismo. En principio se trata de una actividad con escasa repercusión ya que el tráfico fundamentalmente se realizará con vehículos ligeros y los viales están diseñados para soportar tráfico pesado.

### **Servicios**

La provincia ya cuenta con actividades de recogida de residuos sanitarios, RAEEs y demás - incluido la desarrollada por el mismo titular-, por lo que el traslado a un nuevo emplazamiento no tiene efectos en la calidad del servicio prestado.

### **Abastecimiento de agua**

La red ya existe y no es necesario modificarla.

El centro contará con unos 6 trabajadores de manera permanente por lo que será necesario establecer una dotación de consumo de agua mínima ya que no se empleará en ningún proceso, incluida limpieza.

### **Saneamiento**

La red ya existe y no es necesario modificarla.

Los únicos vertidos serán los propios de los producidos en los aseos por los trabajadores.

## **Residuos:**

Durante la fase de construcción se generarán residuos considerado RCDs de fácil gestión por la existencia de suficientes gestores y plantas de tratamiento y de naturaleza no peligrosa. No se prevé una elevada producción ya que únicamente se actuará sobre las oficinas y aseos.

En la fase de funcionamiento se generan residuos de la limpieza de las instalaciones y los producidos por los trabajadores, todos ellos asimilables a doméstico, por lo que será necesario establecer un acuerdo con gestor autorizado o emplear los servicios de recogida municipales.

### **Consumo energético**

El impacto de la actividad viene dado por el consumo ya que la nave actualmente no presenta actividad. Será la potencia instalada y la que establezca la magnitud del impacto que, en todo caso será mínimo ya que la actividad únicamente necesita energía para funciones básicas como iluminación, oficinas...

## **Salud Humana:**

### **Emisiones**

Estas vienen generadas por el tráfico vinculado a la actividad. Tanto el desplazamiento de los trabajadores como el transporte de materiales se llevarán a cabo principalmente por vehículos de combustión.

### Contaminación del suelo

Este impacto está vinculado al almacenamiento y, principalmente la carga y descarga de residuos algunos de los cuales de naturaleza peligrosa y líquida. Hay que decir que la solera está impermeabilizada con resina epoxi, que los residuos líquidos se almacenan en depósitos estancos y que estos, además, se depositarán sobre cubetos de contención.

### Ruido:

Este impacto es susceptible de producirse en las operaciones de carga y descarga y en el transporte. Pero también durante las obras de acondicionamiento de los aseos y oficinas.

### Movilidad:

A los ya existentes problemas de acceso al polígono en horas punta, puede añadirse el tráfico vinculado a la nueva actividad.

### Bienes materiales:

Las reformas previstas en la fase de construcción únicamente afectan a los baños y oficinas, se producirán pequeñas cantidades de residuos de naturaleza inerte y se crearán otros nuevos empleando nuevos materiales de construcción también en cantidades previsiblemente equivalentes.

Por todo lo anterior, ninguno de los impactos previstos es crítico o severo, sino leves o moderados:

Aspecto ambiental		Signo	Acumulación	Extensión	Intensidad (grado destrucción)	Persistencia	Reversibilidad (medios naturales)	Recuperabilidad (medios humanos)	Im
Población	Demografía	1							0,30
	Economía	1							0,40
Infraestructuras	Red viaria	-1							-0,50
	Servicios	1							0,50
	Abastecimiento de agua	-1							-0,30
	Saneamiento	-1							-0,40
	Residuos	-1							-0,40
	Consumo energético	-1							-0,40
Salud	Emisiones	-1							-0,50
	Contaminación del suelo	-1							-0,30
	Ruido	-1							-0,30
	Movilidad	-1							-0,40
Bienes materiales									-0,40
		total							-0,21

Im= valor del impacto. Valores comprendidos entre 0 (leve) y  $\pm 1$  (crítico)

**9. Medidas previstas para prevenir, reducir y, en la medida de lo posible, corregir cualquier efecto negativo relevante en el medio ambiente.**

Si bien no se han descrito impactos críticos, conviene incluir medidas preventivas, correctoras o compensatorias que minimicen los efectos de los impactos desfavorables e incluso que los eliminen, si es posible.

Algunas de las medidas ya están previstas y ha sido incorporadas en el proyecto, pero no por ello dejan de señalarse

**Obras**

**Durante la fase de construcción:**

Se dispondrán los medios necesarios para minimizar la generación de polvo, gases contaminantes, ruidos y vibraciones mediante el mantenimiento preventivo de los motores de la maquinaria, la optimización de los planes de trabajo y la reducción de los recorridos con el fin de contribuir a reducir las emisiones causantes del cambio climático mediante el empleo de las mejores tecnologías disponibles.

Se gestionarán adecuadamente los distintos tipos de residuos generados según la normativa vigente en esta materia, prestando especial atención a lo establecido por el Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

Los RCD's deben seleccionarse y algunos ser reducidos. Aquellos que, aun siendo admisibles, vienen sueltos o envueltos sin que se detecten hasta el estrío manual, deben ser separados antes del vertido en el contenedor del gestor autorizado.

En general todos los que no sean aceptables para Restauración o para su reutilización en obras, son almacenados en contenedores para su reenvío a Gestores de los mismos, a mayor o menor escala.

Todo material retirado por su Gestor Autorizado, así como los que no necesiten ser retirados por un Gestor Autorizado, que abandonen la planta serán registrados por la persona encargada de la planta, para llevar un control de los productos admitidos como expedidos.

**Durante la fase de funcionamiento:**

El almacenamiento de residuos se realizará en el interior de la nave para evitar que aire o el agua den lugar a la dispersión de los residuos.

Se evitará todo tipo de vertido en la zona afectada para las obras, tomando las medidas protectoras que se consideren necesarias. En este sentido, no se realizarán tareas de reparación y mantenimiento de maquinaria, vehículos y herramientas a motor en la zona de actuación.

**Abastecimiento**

Analizar y reducir en la medida de lo posible las pérdidas de agua en las redes de distribución.

Proyectar instalaciones que faciliten el ahorro y la reutilización del agua, así como incluir criterios de diseño para el ahorro de agua. Propuesta de posibles medidas para el desarrollo de este criterio:

- Instalaciones sanitarias de bajo consumo de agua.
- Diseño de redes de conducción que permitan la recirculación del recurso para usos sucesivos, por ejemplo, aguas de lavado y aseo dirigidos a cisternas.
- Uso de pavimentos permeables al agua en las áreas peatonales, evitando las soleras de hormigón.

### **Residuos y contaminación del suelo**

El almacenamiento de residuos se llevará a cabo bajo criterios de seguridad e higiene de tal modo que se evitará toda mezcla que dificulte su gestión y tratamiento posterior, se mantendrán a cubierto, identificados y el periodo de almacenamiento será en mínimo posible para reducir los riesgos de molestias por olores o contaminación.

Para residuos susceptibles de generar lixiviados o ser dispersados se habilitarán formas de almacenamiento estanco y protegidos de la lluvia y el viento.

Los envases y sus cierres empleados para el almacenamiento presentarán buenas condiciones estructurales para asegurar su estanqueidad y evitar la rotura de los mismos durante las operaciones de carga y descarga.

Se realizará un seguimiento periódico del estado del pavimento al objeto de identificar daños estructurales y proceder a su reparación.

### **Ruido**

Los motores de los vehículos permanecerán apagados cuando no sea necesario su funcionamiento

Los vehículos serán sometidos a mantenimientos periódicos.

Se evitan velocidades altas de carga y descarga, así como golpear los bultos

### **Movilidad**

Se incentivará el transporte colectivo al centro de trabajo, o sino, al menos medios individuales sostenibles como uso compartido...

Pueden adecuarse los horarios de trabajo a las franjas horarias de menor afluencia de vehículos al polígono



**10. Descripción de las medidas previstas para el seguimiento ambiental.**

Si bien no se han identificado impactos críticos o severos, es conveniente adoptar las medidas preventivas y correctivas necesarias minimizar los efectos de los impactos negativos previstos.

Así, la protección del suelo se considera el aspecto más relevante dentro del ámbito de la actividad

**Residuos y contaminación del suelo:**

<b>Objetivo</b>	Proteger el suelo
<b>Meta</b>	Asegurar la eficacia de las medidas de protección del suelo
<b>Indicador</b>	Envases y sus cierres en correcto estado Periodos de almacenamiento cortos Cubetos limpios y vacíos Recubrimiento epoxídico en buen estado
<b>Límites</b>	Los establecidos en la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular
<b>Periodicidad</b>	Anual

<b>Objetivo</b>	Protección del suelo y evitar emisiones
<b>Meta</b>	Almacenamiento de residuos en condiciones de seguridad e higiene suficientes
<b>Indicador</b>	Almacenes estancos, confinados o/y protegidos de condiciones ambientales adversas Documentación acreditativa de la correcta gestión de residuos
<b>Sugerencia</b>	Reducir el tiempo de almacenamiento al máximo, almacenar en el interior de la nave o en contenedores cubiertos y estancos
<b>Periodicidad</b>	Anual

En abril de 2024

	<b>José Antonio Bustillo Ramírez</b> Colegiado nº 18.204-ARN La Rioja <hr/> Colegio Oficial de Biólogos
--	--



# DOCUMENTO AMBIENTAL ESTRATÉGICO

PLAN ESPECIAL PARA IMPLANTACION DE BODEGA ACOGIDA A LA DOC. RIOJA, EN LA PARCELA 47 DEL POLIGONO 11 DE LABASTIDA

## ANEXO TABLA DE VALORACIÓN DE IMPACTOS

<i>Aspecto ambiental</i>		<i>Signo</i>	<i>Acumulación</i>	<i>Extensión</i>	<i>Intensidad (grado des- trucción)</i>	<i>Persistencia</i>	<i>Reversibilidad (medios natu- rales)</i>	<i>Recuperabilidad (medios huma- nos)</i>	<i>Im</i>
Población	Demografía	1							0,30
	Economía	1							0,40
Infraestructuras	Red viaria	-1							-0,50
	Servicios	1							0,50
	Abastecimiento de agua	-1							-0,30
	Saneamiento	-1							-0,40
	Residuos	-1							-0,40
	Consumo energético	-1							-0,40
Salud	Emisiones	-1							-0,50
	Contaminación del suelo	-1							-0,30
	Ruido	-1							-0,30
	Movilidad	-1							-0,40
	BIENES MATERIALES	-1							-0,40

Total

-0,21

Gradación criterio	
Alto	
Medio - alto	
Medio - bajo	
Bajo	

PLAN ESPECIAL PARA IMPLANTACION DE BODEGA ACOGIDA A LA DOC. RIOJA, EN LA PARCELA 47 DEL POLIGONO 11 DE LABASTIDA

SITUACIÓN

EMPLAZAMIENTO

SEPARATA DE INCENDIOS DE PROYECTO DE AUTORIZACIÓN AMBIENTAL ÚNICA DE EXPLOTACIÓN DE "CENTRO DE TRANSFERENCIA DE RESIDUOS PELIGROSOS Y NO PELIGROSOS"

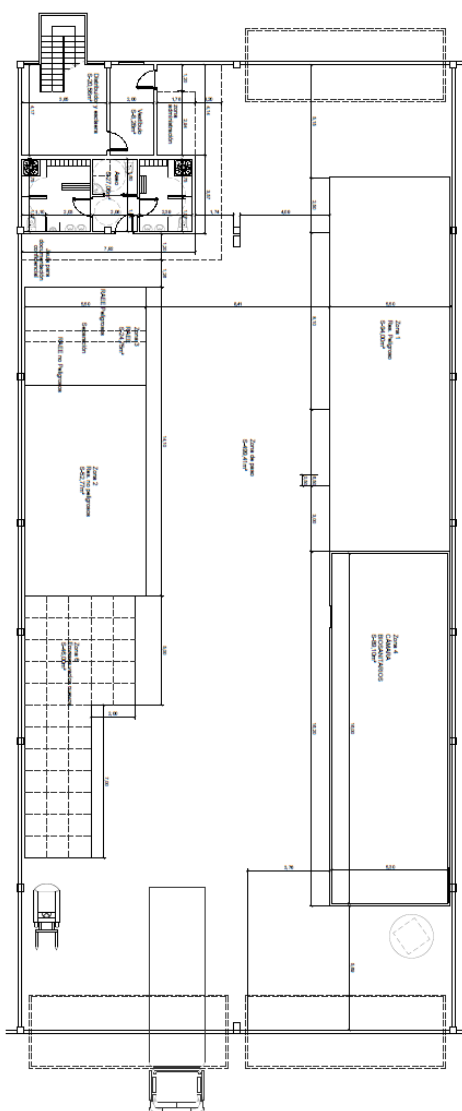
SITUACIÓN: Calle Jundiz, 4, PAB 17-A, 01015 Vitoria (Alava)  
PROMOTOR: SRCL CONSENSUR, S.L.U.

**01**

SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

INGENIERO EUROPEO (EUR ING) Nº 28079  
INGENIERO T IND. Col. Nº 724  
PEDRO ALVAREZ MARTINEZ

ABRIL 2024  
ESCALA: 1/1000



Superficie administrativa		
	S. Útil	S. Const.
Planta Baja	20,56m <sup>2</sup>	22,75m <sup>2</sup>
Planta Primera	178,00m <sup>2</sup>	186,15m <sup>2</sup>
S. Administración	198,56m <sup>2</sup>	217,00m <sup>2</sup>

Superficie de la Actividad	
	S. Útil S. Const.
Planta Baja	641,37m <sup>2</sup> 881,27m <sup>2</sup>

	S. UNI	S. Const.
Planta Baja	852,56m <sup>2</sup>	914,02m <sup>2</sup>
Planta Primera	178,00m <sup>2</sup>	185,15m <sup>2</sup>
Total superficie	1.031,16m <sup>2</sup>	1.102,17m <sup>2</sup>

